



MUNICIPIO DE PENNSAUKEN

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

Inspecciones requeridas para los permisos UCC

Los planos aprobados deben estar en el sitio en el momento de la inspección

Edificio:

Inspección de zapatas: después de excavar las zapatas y colocar todas las barras de refuerzo (si es necesario) antes de colocar cualquier hormigón.

Encofrados de cimentación: para paredes sólidas vertidas después de que todas las formas y el refuerzo estén en su lugar.

Cimentación: antes del relleno, instalación de impermeabilización, drenaje perimetral e instalación de piedra.

Losa: barrera de vapor, todos los requisitos instalados. Debajo de la losa, Electricidad, Plomería, Incendio pasó la inspección.

Placa de umbral: si no se inspecciona como parte de la inspección de los cimientos.

Cubierta abierta: se requiere si el trabajo se realiza sobre el espacio de arrastre o a menos de 48" del suelo.

Revestimiento: antes de cualquier revestimiento de paredes.

Estructura: la electricidad, la plomería, el fuego y la mecánica deben ser inspeccionados y aprobados previamente. Todos los bloqueos contra incendios y la detención de corrientes de aire deben instalarse para su inspección. Lista de verificación de encuadre completada para nuevos usos de R.

Aislamiento: antes de instalar cualquier placa de yeso. Lista de verificación de aislamiento completada nuevos usos de R.

Por encima del techo: Si se instalan falsos techos. Antes de la instalación de las baldosas.

Techo Final: La escalera debe ser suministrada por el contratista, configurada y atada cuando llegue el inspector.

Inspección final: todo el trabajo completado, todo el papeleo de inspección especial. Prueba de la puerta del ventilador de los conductos de los edificios nuevos, garantía de los propietarios, calificación final con carta del ingeniero del municipio, certificado de energía.

Eléctrico:

Subterráneo: todas las tuberías, cableado de servicio, conexión a tierra instaladas debajo del nivel del suelo o debajo de una losa.

Pegado: todos los pelos necesarios para la instalación de una piscina.

Cableado en bruto: todo el cableado y las cajas están asegurados en su lugar, todos los empalmes y las tierras están completados. Enchapado de clavos completado.

Servicio: servicio completado, todos los disyuntores en su lugar, panel etiquetado, conexión a tierra/unión completada.

Sobre el techo: toda la iluminación, el cableado y las cajas están asegurados. NO hay cajas viejas trabajadas en azulejos.

Final: totalmente completo, sin muebles en las paredes para el acceso a los receptáculos, cubículos instalados.



MUNICIPIO DE PENNSAUKEN

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

Plomería:

Bajo tierra: agua, alcantarillado, trampas de grasa, pozos de bombeo antes de que comience cualquier relleno y/o se realicen trabajos de hormigón.

Desagüe principal de la piscina enterrada: todas las tuberías expuestas, bajo prueba hidráulica. Antes de instalar cualquier relleno.

Plomería en bruto: todas las tuberías de agua y desagüe instaladas. Prueba de aire o prueba de agua para todas las líneas de agua, todas las tuberías de drenaje llenas de agua 10 pies por encima de la junta más baja. Todo el enchapado de uñas hecho.

Tuberías de gas: todas las tuberías y válvulas instaladas y que mantienen la prueba psi para su inspección. Enchapado de uñas hecho.

Inspección final: instalación de todos los accesorios, molduras de tuberías y materiales terminados. Todas las temperaturas están configuradas para cumplir con NSPC. Todo el trabajo está terminado.

Fuego:

Subterráneo: prueba PSI requerida en cualquier tubería de rociadores contra incendios antes de cubrir el suelo, bloque de empuje instalado en el suministro del servicio contra incendios antes del relleno.

Por encima del techo: Antes de instalar cualquier plafón falso.

Sistema de campana: conductos instalados con prueba de humo o luz, prueba del sistema de campana para supresión y alarma. El contratista debe estar en el sitio para estas inspecciones.

Control de humo: unidades RTU que requirieron detección de conductos, contratista en el sitio para la prueba.

Sistema de alarma: todos los dispositivos de alarma (humo y CO) instalados y funcionando para residenciales. Todos los dispositivos de alarma, humo, luces estroboscópicas, CO, estaciones de tracción, etc. probados listos para su inspección. El contratista debe estar en el sitio para la inspección con humo enlatado y/o CO. NO se deben usar imanes para las pruebas.

Trabajos de demolición:

Relleno: antes de cualquier relleno, la estructura se retira de la propiedad y se revisa. Las piscinas se pueden dividir en pedazos para que el agua pueda activarse, pero deben revisarse antes de que se pueda rellenar.

Final: después de que se complete el relleno y la propiedad se devuelva a su nivel original.



MUNICIPIO DE PENNSAUKEN

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

Ningún edificio o estructura deberá ser ocupado o utilizado antes de la emisión de un Certificado de Ocupación.

Ningún trabajo se ocultará a la vista, hasta que el oficial del código haya aprobado todo el trabajo.

Para programar una inspección: debe enviar un correo electrónico a:
building@pennsauken.gov

Proporcione: Número de permiso, dirección de la propiedad, tipo y detalle de la inspección solicitada, persona de contacto, fecha de solicitud, # de caja de seguridad si corresponde.

Las inspecciones están programadas de la siguiente manera: de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m.

Espera 24 horas para que se procesen todas las solicitudes enviadas y se envíe la confirmación. Esto no incluye fines de semana ni días festivos. Si tiene alguna pregunta, no dude en llamar al Departamento de Construcción al (856) 665-1000 ext 129.